



Une Newsletter permettant de suivre l'avancée du projet sera éditée régulièrement et mise à disposition à la mairie, dans les commerces ou transmise sur demande.

NEWSLETTER N°1 | JANVIER 2026

UN PLANNING QUI VA S'ÉCHELONNER JUSQUE FIN FÉVRIER 2027

Après la phase de démolition de l'ancienne salle, et une période de préparation des travaux par les entreprises, la phase plus concrète du projet a été lancée fin novembre avec les travaux de terrassement, puis la pose des premières pierres en tout début d'année.

La charpente devrait être posée à compter du 19 mars, tandis que les travaux de couverture sont programmés avant les congés d'été.

La plupart des entreprises retenues après la procédure d'appel d'offres sont issues de la Région et dotées d'un savoir-faire reconnu.

LOT 1	Terrassement, Gros œuvre	MAHO	729 100,00
LOT 2	Charpente bois, murs bois	LOY	401 457,35
LOT 3	Couverture et étanchéité	LE GUILLOU	215 502,00
LOT 4	Menuiseries Alu, occultation	MIROITERIE ARMOR	129 000,00
LOT 5	Métallerie, serrurerie	BRETAGNE METAL	80 648,00
LOT 6	Doublages, cloisons, plafonds	SOPLAC	343 000,00
LOT 7	Menuiseries Int, agencement	LE MARCHAND	152 000,00
LOT 8	Revêtements de sols, faïence	ART SOLS	75 319,08
LOT 9	Peinture, nettoyage	LEFEVRE	45 151,01
LOT 10	Chauffage, ventilation, plomberie	EUROCONFORT	470 958,49
LOT 11	Electricité, SSI	EA2i	146 868,00
Sous total travaux bâtiment			2 789 003,93

Un projet d'envergure et un plan de financement solide

Le coût du projet des travaux de bâtiment de 2.7 millions d'euros.

A ce montant, s'ajoutent :

La rémunération de l'équipe de maîtrise d'œuvre et des bureaux d'études : 336 480 €

Les achats et la pose des équipements de cuisine : 92 100 €

Les dépenses de serrurerie scénique et le mobilier : 125 000 €

Les aménagements extérieurs (parvis, parkings, éclairage public, réseaux d'assainissement ou d'eaux pluviales, plantations et engazonnement) : 320 000 €.

L'ensemble de ces dépenses porte le coût global du projet à 3.6 millions d'euros

Le financement du projet sera assuré :

- Pour une large part par les fonds propres de la commune constitués depuis 4 exercices : 1.3 M

- Par des subventions comprises entre 1.1 à 1.3 M€ (selon le niveau d'accompagnement de l'Etat) ; et en particulier un accompagnement dérogatoire et exceptionnel du Département

- Par un recours à l'emprunt compris entre 1.2 et 1.4 M€.

Le plan de financement est pleinement conforme aux objectifs budgétaires fixés dès fin 2022.

Le Mécénat : un projet soutenu par les habitants

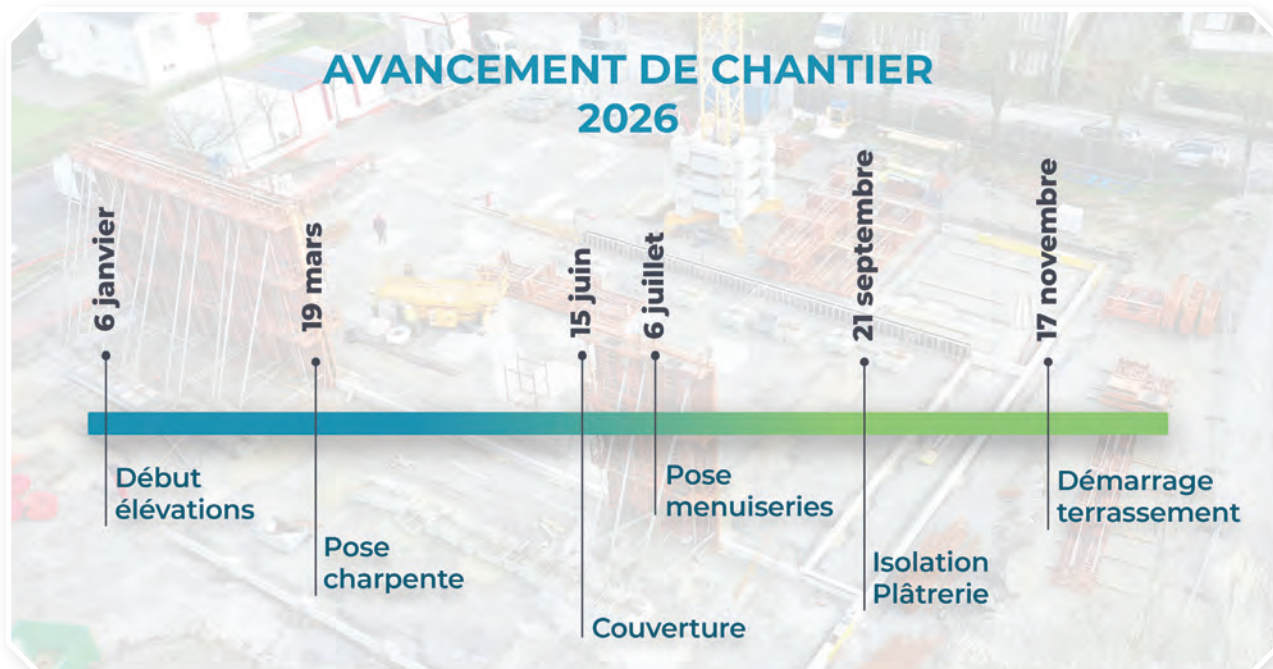
Afin de financer ce projet, mais aussi de fédérer habitants et entreprises autour de cette réalisation structurante et de leur permettre d'affirmer leur attachement à la vie locale la Municipalité a choisi de lancer une campagne de cofinancement par le biais du mécénat.

Après deux mois de collecte, le bilan est très encourageant :

- 45 donateurs
- 17 375 € de dons

Ce dispositif qui permet de bénéficier d'une réduction fiscale équivalente à 66 % du montant du don (60% pour une entreprise) va être poursuivi tout au long des travaux.

AVANCEMENT DE CHANTIER 2026



1

Septembre/octobre 2025
L'entreprise SOTRAMA a procédé au curage du bâtiment et aux impressionnants travaux de déconstruction



2

Novembre/décembre 2025
L'entreprise MAHO a installé la grue et a débuté les travaux de terrassement et des fondations



3

L'élévation des murs a débuté en janvier

Prochaines étapes

Janvier

- » Elévation des murs
- » Confirmation du choix de bardage (Cyprés proposé par l'entreprise)
- » Désignation entreprise de serrurerie et équipements scénique
- » Choix système contrôle accès et alarme
- » Implantation des éclairages extérieurs et choix du matériel

Mars

Démarrage de la pose de la charpente